

Schloss Nörlbach

Idyllic Co-Living
Near Lake Starnberg





A SPECIAL PLACE.

Ein Ort der Begegnung, wie es nur wenige auf der Welt gibt, sagen unsere Gäste. Das einzigartige, unkomplizierte, familiäre Hotel- und Co-Living-Konzept mit Selbstversorgerküchen, der traumhafte Garten mit Schafen und Hühnern, und die besondere, lockere, vertrauensvolle Atmosphäre begeistert gerade kultivierte und unkonventionelle Menschen.

„In diesen historischen Räumen ist Weltoffenheit und Menschenfreundlichkeit zu erkennen. Wir sind sehr beeindruckt, mit wieviel Großzügigkeit und freiheitlichem Denken Sie Ihren Besuchern entgegenkommen.“

I. & N. Lachs, Deutschland, September 2020



DER GARTEN Im 5000 qm großen Park mit seinen vielen Sitz- und Liegemöglichkeiten ist genügend Platz für jeden: Für diejenigen, die die Ruhe dieses besonderen Ortes genießen wollen ebenso wie für alle, die den Austausch und die Begegnung schätzen. An der sechs Meter langen Eichen-Tafel oder am Grillplatz, am Feuerplatz, oder auf einer Bank am Schlossweiher können sich Gelegenheiten für kurze oder auch längere Gespräche ergeben. Ein Zusammenleben in offener, kommunikativer Atmosphäre.



DAS HAUS HAUCHT KULTUR

„Ich liebe die Idee, das alte Château zu einem neuwertigen Airbnb mit Charme zu machen. Die Gastgeber sowie die Mitarbeiter sind super freundlich. Sehr coole, stilvolle Deko mit tollen, alten Konzertpostern. Es ist sehr ruhig, man kann sich zurückziehen oder auch mit den anderen Gästen in den schönen Küchen zusammensitzen. Uneingeschränkte Empfehlung!“

Lina, Deutschland, März 2020

Wohnküche EG-Bereich West: Ludwig van Beethoven





Schwedenhaus Villa Iggy Lotta

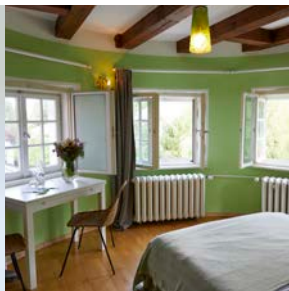
Oskar-Maria-Graf-Zimmer mit eigenem Bad





Eine der fünf Selbstversorgerküchen

DIE ZIMMER & WOHNUNGEN Ein hotelartiges Domizil für Individualisten, Familien, Gruppen, Seminaristen mit 26 völlig verschiedenen Gästezimmern
Preise, saisonal stark unterschiedlich: **pro Nacht für DZ:** zwischen € 80.- und € 190.- / **pro Monat für EZ:** € 780.- bis € 1680.- / Anfragen bitte unter: schloss.moerlbach@gmail.com oder über: schloss-moerlbach.de





DIE GASTGEBER Die Eigentümerfamilie Gundel und Franz Abraham lebt hier mit Hund, Katzen, Hühnern, Schafen und hat ihr wunderbares „Mehrfamilienhaus“ nach und nach für kultivierte, aufgeschlossene Reisende und Langzeitmieter geöffnet. Wir empfangen Gäste aller Kulturen und heißen Arbeiter genauso herzlich willkommen wie Multimillionäre, freuen uns auf Familien mit Kindern, Reisende mit Tieren, ältere Gäste, behinderte Menschen, einfach auf jeden, der diesen besonderen Ort wertschätzen kann.

DIE LAGE Schloss Mörlbach liegt am Südrand des 200-Einwohner-Dorfes Mörlbach, 5 Minuten bis Berg / Starnberger See; 25 Minuten bis München; 5 Minuten zur S7 Icking. Die Hügellage, geht man ein wenig hinauf, bietet spektakuläre Blicke über Wiesen, Felder und Wälder auf die imposierende Kulisse der Nördlichen Kalkalpen.



CO- LIVING.

HEIMAT AUF ZEIT Das Mörlbacher Schlösschen ist eine einmalige Mixtur aus Hotel, Ferienwohnung, WG und Boarding House, in dem Gäste auf vier Etagen und im Garten in unterschiedlichster Weise gemeinsam leben – ohne Gastronomie. Es ist das Zuhause der Familie Abraham und Heimat auf Zeit für eine anregende Melange sympathischer, weltoffener Menschen: In privaten Wohnbereichen, mit 6 Küchen und 21 Bädern/Toiletten. In professionell organisiertem Ambiente kann man hier auf spannende Menschen treffen, deren Berufe und Biographien so krumm sein können wie die Bäume in unserem Garten: Schloss Mörlbach ist ein Domizil für Individualisten, Familien, Gruppen, für Menschen, die sich eine Auszeit vom Alltag oder der Hektik der Stadt nehmen wollen, für Seminare, Team-Building-Sessions, Retreats, Filmaufnahmen und vieles andere mehr. Es verwundert deshalb nicht, dass hier keine normierten Unterkünfte anzutreffen sind; stattdessen können unsere Gäste aus 26 völlig verschiedenen Gästezimmern wählen: stilvolle Beletage-Zimmer mit eigenem Bad, kleine Budget Rooms im Souterrain, Turm- und Erkerzimmer, große und kleine Ferienwohnungen mit 2 bis 10 Zimmern und eigener Küche, dazu zwei originelle Gartenhäuser im Park. Ob für wenige Nächte oder mehrere Monate, vielleicht sogar Jahre: Schloss Mörlbach kann zu einer zweiten Heimat für Sie werden.

BEI UNS DARF JEDER NACH SEINER FAÇON GLÜCKLICH WERDEN!



**DETAILS ZU DIESER ÜBERSICHT FINDEN SIE UNTER
schloss-moerlbach.de**

ÜBER UNS

ZIMMER, WOHNUNGEN, ARRANGEMENTS

ZIMMER MIT EIGENEM BAD
ZIMMER MIT GEMEINSCHAFTS-BAD
FERIENWOHNUNGEN
GARTENHÄUSER IM PARK
GEMEINSCHAFTSKÜCHEN
LANGZEITMIETE
RETREAT, SEMINARHAUS, TEAM BUILDING
FOTO & FILM LOCATION

PREISE, ANREISE, KONTAKT, BUCHUNG

SERVICE & INFO

BLACKOUT-SICHER: NOTSTROMGENERATOR 25 KW
INKLUSIV-LEISTUNGEN
KINDER WILLKOMMEN
HAUSTIERE WILLKOMMEN
LEBENSMITTEL VOR ORT: „HOFLADEN“
LEBENSMITTEL IN DER NÄHE
WASCHMASCHINE
REPARATUREN & REINIGUNG
SICHERHEIT
MÖGLICHE BEEINTRÄCHTIGUNGEN

SPIEL, SPORT, SPASS & ZEITVERTREIB

FAHRRAD-VERLEIH
SPORT UND SPIEL, YOGA-PLATTFORM
BIBLIOTHEK UND AUSSTELLUNGEN
OLDTIMER UND RENNSIMULATOR
MUSIKER WILLKOMMEN: KLAVIER VORHANDEN

WISSENSWERTES & EMPFEHLUNGEN / SPECIALS

AUSFLUGSTIPPS
RESTAURANT TIPPS
HISTORISCHES ÜBER DAS SCHLOSS
HISTORISCHES ÜBER DIE ST. STEPHAN KIRCHE
HISTORISCHES ÜBER DAS DORF

UMWELTSCHUTZ

LEBEN MIT DER NATUR
VOGEL- UND BLÜHPARADIES

Schloss Mörlbach

Idyllic Co-Living
Near Lake Starnberg

14 guest rooms share 9 bath rooms
12 rooms with priv. bath rooms
26 rooms share 5 kitchens
5 enclosed 2/3/4/5 bedroom flats with priv. bath rooms / kitchens
2 garden houses
4,9 Airbnb. 4,8 Google

schloss-moerlbach.de

@ @schlossmoerlbach

schloss.moerlbach@gmail.com

Abraham GbR

Stephaniweg 7

D-82335 Berg-Mörlbach

///bietet.glu cklichen.inseln (what3words.com)

+49 (0) 8178 - 997 5070

